MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L con unico socio
Viale Pasubio, 21
20154 – Milano
Indirizzo PEC: **microsoft4825@pec.microsoftpec.it**

Milano, 27 Giugno 2025

Nr. MIL03-092-06-25

Spett.le
Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica
Direzione generale Valutazioni Ambientali
Divisione V - Procedure di valutazione VIA e VAS
Via Cristoforo Colombo 44
00147 Roma
VA@pec.mase.gov.it

E per conoscenza:
Comune di Settimo Milanese
Ambiente, Ecologia e Tutela del paesaggio
Via Solferino, 8,
20019 Settimo Milanese
PEC:protocollo@postacert.comune.settimomilanese.mi.it

Rif.

- *Decreto MASE Prot. 0000255 del 13/05/2025 – ID fascicolo 10873*
- *Parere della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale n. 42 del 10 gennaio 2025*

Oggetto: **[ID_VIP: 10873] Giudizio "positivo" di compatibilità ambientale ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 152/2006, subordinato al rispetto delle condizioni ambientali, relativa al Progetto "Data Center MIL03 Settimo Milanese (MI), della Società Microsoft 4825 Italy Srl" – Verifica di Ottemperanza Condizione Ambientale n. 1.**

Con riferimento a quanto in oggetto, facciamo seguito al Decreto MASE Prot. 0000255 del 13/05/2025 per presentare la documentazione tecnica necessaria all'espletamento del procedimento di Verifica di Ottemperanza secondo quanto richiesto.

La presente Comunicazione intende dare risposta in merito alla Verifica di Ottemperanza (VdO) ai sensi dell'art. 28, D.lgs 152/2006, della Condizione n. 1, di seguito esplicitata.

La documentazione tecnica relativa alla Verifica di Ottemperanza delle altre Condizioni sarà inviata quanto prima, non appena la Società avrà ultimato la predisposizione della relativa documentazione.

MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L con unico socio
Viale Pasubio, 21
20154 – Milano
Indirizzo PEC: microsoft4825@pec.microsoftpec.it

Condizione n. 1

Condizione n. 1 come riportata nel Parere n. 42 del 10/01/2025:

Macrofase	ANTE-OPERAM
Fase	Propedeutica alla progettazione esecutiva
Numero prescrizione	1
Ambito applicazione	Progettazione esecutiva- Cantiere

Oggetto della prescrizione	1. Il Proponente dovrà prevedere una diversa collocazione del cantiere per le aree denominate "Parcel 4" e "Parcel 5", prediligendo aree già impermeabilizzate, che non siano classificate quali ambiti agricoli strategici, che non siano interne al PASM e che non siano elementi caratterizzati da connettività ecologica. 2. Il Proponente dovrà mantenere l'asta del Fontanile del Testiole libera, valorizzandone il percorso e mantenendone la funzionalità ecologica nell'ambito della progettazione del sito.
Termine per l'avvio della verifica di ottemperanza	Prima dell'approvazione della progettazione esecutiva (AIA).
Ente vigilante	MASE
Enti coinvolti	Comune di Settimo Milanese

MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L con unico socio
Viale Pasubio, 21
20154 – Milano
Indirizzo PEC: microsoft4825@pec.microsoftpec.it

Ottemperanza

Condizione 1, punto 1

In merito alla condizione 1.1, che richiede di prevedere una diversa collocazione del cantiere per le aree denominate “Parcel 4” e “Parcel 5”, il Proponente, relativamente alla sola Parcel 4, sottopone all’attenzione del MASE la seguente documentazione:

- LSMIL031-DOC-G-041-4 – “*Valutazione ambientale aree logistiche alternative*”;

La sopracitata relazione, che costituisce una proposta di soluzione alternativa, contiene:

- una descrizione di sintesi delle aree di cantiere nella configurazione di progetto originariamente presentata;
- una descrizione delle alternative logistiche possibili;
- una valutazione dei potenziali impatti ambientali che si genererebbero prevedendo una collocazione delle aree logistiche differente da quanto previsto in progetto, ossia in distanza dall’area di cantiere;
- una valutazione delle alternative in confronto con la soluzione di progetto originaria, evidenziando gli elementi che rendono preferibile la presente proposta.

Nello specifico, in base agli elementi considerati nella documentazione allegata, si evidenzia in generale come l’opzione di delocalizzare le aree logistiche sia peggiorativa, dal punto di vista logistico/organizzativo e ambientale, rispetto alla scelta progettuale originariamente proposta, sia per quanto riguarda l’aspetto relativo alle emissioni in atmosfera, che dal punto di vista dell’impatto indotto sul traffico e sicurezza stradale; essa comporterebbe inoltre un rilevante incremento della durata del cantiere.

Condizione 1, punto 2

In merito alla condizione 1.2 riferita al mantenimento dell’asta libera del Fontanile Testiole e alla sua funzionalità ecologica, il Proponente sottopone all'attenzione del MASE la seguente relazione e relativo allegato grafico:

- LSMIL031-DOC-G-043-4 – “*Attraversamento Fontanile Testiole*”;
- LSMIL031-CIV-V-044-3 – “*Ponte di ingresso sul Fontanile*”.

In sintesi, la soluzione prevede una nuova estensione e conformazione del ponte che libera l’asta della roggia per circa 18 metri, passando quindi da 40 metri a 22 metri.

Inoltre, le fondazioni dell’opera sono poste esternamente agli argini e oltre alla proiezione di 45° dello scavo necessario per la loro realizzazione. In tal modo, anche durante la fase realizzativa dell’opera, le sponde non verranno intaccate. La larghezza dell’opera sarà quindi di circa 9 m.l..

Infine, l’intradosso della struttura predalles dell’opera è posto a circa +67 cm dalla quota delle sponde del Testiole. In tal modo la funzionalità ecologica del Testiole verrà sempre preservata e mantenuta inalterata.

In merito alla valorizzazione del percorso del Testiole, la soluzione progettuale prevede:

MICROSOFT 4825 ITALY S.R.L con unico socio
Viale Pasubio, 21
20154 – Milano
Indirizzo PEC: microsoft4825@pec.microsoftpec.it

- La risistemazione delle opere a verde delle zone adiacenti alle sponde con la messa in opera di prato fiorito dall'aspetto naturale, favorendo la biodiversità e la conservazione della fauna locale;
- Il mantenimento di circa 2 essenze di *Celtis australis* posti nella zona di ingresso, di cui prima era previsto il loro l'abbattimento.

In ottemperanza alla Condizione 1, si allegano alla presente i seguenti elaborati:

- LSMIL031-DOC-G-041-4 – "*Valutazione ambientale aree logistiche alternative*";
- LSMIL031-DOC-G-043-4 – "*Attraversamento Fontanile Testiole*";
- LSMIL031-CIV-V-044-3 – "*Ponte di ingresso sul Fontanile*".

Distinti saluti

Firmato digitalmente da:
FILIPPO TARRICONE
2025/06/27 18:38

Microsoft 4825 Italy Srl
Filippo Tarricone
Procuratore Speciale